



ประกาศเทศบาลตำบลใหม่  
เรื่อง การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ มาตรา ๓๑ มาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เทศบาลตำบลใหม่ ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่ตำบลใหม่ อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา เรียบร้อยแล้ว จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตำบลใหม่ ถึงการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายได้ทราบว่ามีประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ และผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้น ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ หากมีการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใด อันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อเทศบาลตำบลใหม่

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายโกมินทร์ มะเดื่อ)

รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีตำบลใหม่